МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Тольяттинский государственный университет»

Б1.О.18.02
(индекс дисциплины)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 01D943B40048AF398E4B62785E26FD8C80
Владелец: Федорова Анна Николаевна
Действителен: с 09.11.2022 до 09.11.2023

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

Гражданское право 2

(наименование дисциплины)

по направлению подготовки
40.03.01 Юриспруденция

направленность (профиль)
гражданско-правовой

Форма обучения: очная

Год набора: 2023

Общая трудоемкость: 4 ЗЕ

Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр	4	
Форма контроля **Вид занятий**	Зачет с оценкой	**Итого**
Лекции	4	4
Лабораторные		
Практические	48	48
Руководство: курсовые работы (проекты) / РГР	-	-
Промежуточная аттестация	0,25	0,25
Контактная работа	52,25	52,25
Самостоятельная работа	91,75	91,75
Контроль	-	-
Итого	144	144

Рабочую программу составил:

Доцент, доцент, кандидат юридических наук Маштаков И.В.

(должность, ученое звание, степень, Фамилия И.О.)

Рецензирование рабочей программы дисциплины:

☐ Отсутствует

☐ Рецензент

(должность, ученое звание, степень, Фамилия И.О.)

Рабочая программа дисциплины составлена на основании ФГОС ВО и учебного плана направления 40.03.01 «Юриспруденция».

Срок действия рабочей программы дисциплины до 31.08.2027 г.

УТВЕРЖДЕНО

На заседании кафедры

«Гражданское право и процесс»

(протокол заседания №_ от «_» _____ г.)

1. Цель освоения дисциплины

Цель освоения дисциплины:

- приобретение теоретических знаний и практических навыков профессионального мышления в области цивилистики для самостоятельного формирования профессиональных компетенций в послевузовский период при осуществлении основных видов профессиональной деятельности;
- выработка навыков поиска нормативного материала и юридической литературы, судебных решений в отношении гражданских правовых споров;
- приобретение умений и навыков толкования гражданско-правовых норм и их применения к конкретным практическим ситуациям;
- формирование навыков принятия решения и совершение юридических действий с учетом правовых знаний.

2. Место дисциплины в структуре ОПОП ВО

1. Учебная дисциплина «Гражданское право 2» входит в обязательную часть ОПОП и находится в логической и содержательно-методической связи с другими дисциплинами.

2. Важную роль в освоении материала курса играют дисциплины, изучение которых предшествует согласно учебному плану изучению дисциплины «Гражданское право 2»: «Теория государства и права», «История государства и права России», «История государства и права зарубежных стран», «Гражданское право 1» и др.

3. Учебная дисциплина «Гражданское право 2» дает возможность уяснить сущность и содержание основных цивилистических понятий и категорий, а также институтов гражданского права, приобрести навыки анализа гражданско-правовых норм и правоприменительной практики, разрешения правовых проблем и коллизий, что необходимо для освоения студентами последующих дисциплин: «Гражданское право 3», «Гражданское право 4», «Гражданский процесс», «Трудовое право», «Предпринимательское право» и др.

3. Планируемые результаты обучения

Формируемые и контролируемые компетенции (код и наименование)	**Индикаторы достижения компетенций** (код и наименование)	**Планируемые результаты обучения**
ОПК-2. Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	ОПК-2.1. Способен квалифицировать правомерное и противоправное поведение.	Знать: нормы материального и процессуального права, законодательство Российской Федерации, общепризнанные принципы и нормы международного права.
		Уметь: реализовывать нормы материального и процессуального права, законодательство Российской Федерации, общепризнанные принципы и нормы

Формируемые и контролируемые компетенции (код и наименование)	**Индикаторы достижения компетенций** (код и наименование)	**Планируемые результаты обучения**
		международного права.
		Владеть: навыками применения норм материального и процессуального права, законодательства Российской Федерации, общепризнанных принципов и норм международного права в профессиональной деятельности.

4. Структура и содержание дисциплины

Модуль (раздел)	Вид учебной работы	Наименование тем занятий (учебной работы)	Семестр	Объем, ч.	Баллы	Интерактив, ч.	Формы текущего контроля (наименование оценочного средства)
«Модуль 4 «Вещное право»	Лекция 1	Общие положения о вещном праве. Право собственности. Общая собственность. Ограниченные вещные права. Гражданско-правовая защита вещных прав.	4	2	-	-	-
«Модуль 4 «Вещное право»	Самостоятельная работа 1	Общие положения о вещном праве. Право собственности. Общая собственность. Ограниченные вещные права. Гражданско-правовая защита вещных прав.	4	46	-	-	-
Модуль 5 «Общие положения об обязательствах и договорах»	Лекция 2	Общие положения об обязательствах. Способы обеспечения надлежащего исполнения обязательств. Общие положения о договоре.	4	2	-	-	-
Модуль 5 «Общие положения об обязательствах и договорах»	Самостоятельная работа 2	Общие положения об обязательствах. Способы обеспечения надлежащего исполнения обязательств. Общие положения о договоре.	4	45,75	-	-	-

Модуль (раздел)	Вид учебной работы	Наименование тем занятий (учебной работы)	Семестр	Объем, ч.	Баллы	Интерактив, ч.	Формы текущего контроля (наименование оценочного средства)
«Модуль 4 «Вещное право»	Практическое занятие 1	Общие положения о вещном праве. Реформа законодательства о вещных правах.	4	2	-	-	Собеседование, индивидуальные домашние задания, рефераты (доклады, сообщения), решение практических (ситуационных) задач
«Модуль 4 «Вещное право»	Практическое занятие 2 и 3	Общие положения о праве собственности. Право собственности граждан и юридических лиц. Право государственной и муниципальной собственности.	4	4	-	-	Собеседование, индивидуальные домашние задания, рефераты (доклады, сообщения), решение практических (ситуационных) задач
«Модуль 4 «Вещное право»	Практическое занятие 4 и 5	Право общей долевой собственности. Право общей совместной собственности.	4	4	-	-	Собеседование, индивидуальные домашние задания, рефераты (доклады, сообщения), решение практических (ситуационных) задач

Модуль (раздел)	Вид учебной работы	Наименование тем занятий (учебной работы)	Семестр	Объем, ч.	Баллы	Интерактив, ч.	Формы текущего контроля (наименование оценочного средства)
«Модуль 4 «Вещное право»	Практическое занятие 6 и 7	Ограниченные вещные права.	4	4	-	-	Собеседование, индивидуальные домашние задания, рефераты (доклады, сообщения), решение практических (ситуационных) задач
«Модуль 4 «Вещное право»	Практическое занятие 8	Гражданско-правовая защита вещных прав.	4	2	-	-	Собеседование, индивидуальные домашние задания, рефераты (доклады, сообщения), решение практических (ситуационных) задач
«Модуль 4 «Вещное право»	Практическое занятие 9	Проверка остаточных знаний по темам практических занятий с 1 по 8.	4	2	30	-	Собеседование, индивидуальные домашние задания, рефераты (доклады, сообщения), решение практических (ситуационных) задач

Модуль (раздел)	Вид учебной работы	Наименование тем занятий (учебной работы)	Семестр	Объем, ч.	Баллы	Интерактив, ч.	Формы текущего контроля (наименование оценочного средства)
Модуль 5 «Общие положения об обязательствах и договорах»	Практическое занятие 10	Понятие и виды обязательств. Множественность субъектов обязательств.	4	2	-	-	Собеседование, индивидуальные домашние задания, рефераты (доклады, сообщения), решение практических (ситуационных) задач
Модуль 5 «Общие положения об обязательствах и договорах»	Практическое занятие 11	Перемена лиц в обязательстве.	4	2	-	-	Собеседование, индивидуальные домашние задания, рефераты (доклады, сообщения), решение практических (ситуационных) задач
Модуль 5 «Общие положения об обязательствах и договорах»	Практическое занятие 12	Исполнение обязательств.	4	2	-	-	Собеседование, индивидуальные домашние задания, рефераты (доклады, сообщения), решение практических (ситуационных) задач

Модуль (раздел)	Вид учебной работы	Наименование тем занятий (учебной работы)	Семестр	Объем, ч.	Баллы	Интерактив, ч.	Формы текущего контроля (наименование оценочного средства)
Модуль 5 «Общие положения об обязательствах и договорах»	Практическое занятие 13	Прекращение обязательств.	4	2	-	-	Собеседование, индивидуальные домашние задания, рефераты (доклады, сообщения), решение практических (ситуационных) задач
Модуль 5 «Общие положения об обязательствах и договорах»	Практическое занятие 14	Понятие и виды способов обеспечения надлежащего исполнения обязательств. Непоименованные способы обеспечения исполнения обязательств.	4	2	-	-	Собеседование, индивидуальные домашние задания, рефераты (доклады, сообщения), решение практических (ситуационных) задач
Модуль 5 «Общие положения об обязательствах и договорах»	Практическое занятие 15	Поручительство. Независимая гарантия. Неустойка. Задаток. Обеспечительный платёж. Удержание вещи должника.	4	2	-	-	Собеседование, индивидуальные домашние задания, рефераты (доклады, сообщения), решение практических (ситуационных) задач

Модуль (раздел)	Вид учебной работы	Наименование тем занятий (учебной работы)	Семестр	Объем, ч.	Баллы	Интерактив, ч.	Формы текущего контроля (наименование оценочного средства)
Модуль 5 «Общие положения об обязательствах и договорах»	Практическое занятие 16	Залог как способ обеспечения исполнения обязательств.	4	2	-	-	Собеседование, индивидуальные домашние задания, рефераты (доклады, сообщения), решение практических (ситуационных) задач
Модуль 5 «Общие положения об обязательствах и договорах»	Практическое занятие 17	Проверка остаточных знаний по темам практических занятий с 10 по 16.	4	2	30	-	Собеседование, индивидуальные домашние задания, рефераты (доклады, сообщения), решение практических (ситуационных) задач
Модуль 5 «Общие положения об обязательствах и договорах»	Практическое занятие 18 и 19	Понятие и содержание договора. Виды договоров. Непоименованные договоры и их место в гражданском обороте.	4	4	-	-	Собеседование, индивидуальные домашние задания, рефераты (доклады, сообщения), решение практических (ситуационных) задач

Модуль (раздел)	Вид учебной работы	Наименование тем занятий (учебной работы)	Семестр	Объем, ч.	Баллы	Интерактив, ч.	Формы текущего контроля (наименование оценочного средства)
Модуль 5 «Общие положения об обязательствах и договорах»	Практическое занятие 20 и 21	Заключение договора. Признание договора незаключённым. Признание договора недействительным. Изменение и расторжение договора.	4	4	-	-	Собеседование, индивидуальные домашние задания, рефераты (доклады, сообщения), решение практических (ситуационных) задач
Модуль 5 «Общие положения об обязательствах и договорах»	Практическое занятие 22	Ответственность за нарушение договорных обязательств.	4	2	-	-	Собеседование, индивидуальные домашние задания, рефераты (доклады, сообщения), решение практических (ситуационных) задач
Модули 4,5	Практическое занятие 23	Проверка остаточных знаний по темам практических занятий с 18 по 22.	4	2	30	-	Собеседование, индивидуальные домашние задания, рефераты (доклады, сообщения), решение практических (ситуационных) задач
Модули 4,5	Посещаемость	Выставление бонусных баллов за посещаемость практических занятий.	4	-	10	-	-
Модули 4,5	Итоговый тест по курсу через ОТ	Гражданское право 2	4	2	-	-	Итоговое тестирование

Модуль (раздел)	Вид учебной работы	Наименование тем занятий (учебной работы)	Семестр	Объем, ч.	Баллы	Интерактив, ч.	Формы текущего контроля (наименование оценочного средства)
Модули 4,5	Промежуточная аттестация	Гражданское право 2	4	0,25	-	-	Зачет с оценкой
			Итого:	**144**	**100**		

Схема расчета итогового балла

Текущий рейтинг (занятия 9,17,23) + Результат итогового теста и все делится на 2 + ББ (за посещаемость)

5. Образовательные технологии

Учебный процесс при преподавании курса основывается на использовании традиционных, инновационных и информационных образовательных технологий. Традиционные образовательные технологии представлены лекциями и семинарскими (практическими) занятиями. Инновационные образовательные технологии используются в виде широкого применения активных и интерактивных форм проведения занятий. Информационные образовательные технологии реализуются путем активизации самостоятельной работы студентов в информационной образовательной среде.

5.1. Дистанционные образовательные технологии (ДОТ)

Использование дистанционных образовательных технологий не предусмотрено.

6. Методические указания по освоению дисциплины

Организация образовательного процесса регламентируется учебным планом и расписанием учебных занятий. Язык обучения (преподавания) – русский. Для всех видов аудиторных занятий академический час устанавливается продолжительностью 45 минут.

Приступая к изучению данного курса, студент должен обладать знаниями в области теории права, иметь четкое представление о видах норм права, о типах правового регулирования, иметь представление о видах и характере источников права, об иерархических связях источников права, должен владеть приемами и способами толкования права.

Учебный курс посвящен изучению гражданского права, устанавливающего и регулирующего имущественно-стоимостные и личные неимущественные отношения в Российской Федерации и занимающего среди отраслей права весомое место.

Программа курса предусматривает лекции, практические занятия, а также самостоятельную работу студентов.

6.1. Занятия лекционного типа

Лекционный курс предполагает систематизированное изложение основных вопросов учебного плана.

На первой лекции лектор обязан предупредить студентов, применительно к какому базовому учебнику (учебникам, учебным пособиям) будет прочитан курс.

Лекционный курс должен давать наибольший объем информации и обеспечивать более глубокое понимание учебных вопросов при значительно меньшей затрате времени, чем это требуется большинству студентов на самостоятельное изучение материала.

6.2. Занятия семинарского типа

Семинарские занятия представляют собой детализацию лекционного теоретического материала, проводятся в целях закрепления курса и охватывают все основные разделы.

Основной формой проведения семинаров является обсуждение наиболее проблемных и сложных вопросов по отдельным темам, а также решение задач и разбор примеров и ситуаций в аудиторных условиях. В обязанности преподавателя входят: оказание методической помощи и консультирование студентов по соответствующим темам курса.

Активность на семинарских занятиях оценивается по следующим критериям:

- ответы на вопросы, предлагаемые преподавателем;
- участие в дискуссиях;
- выполнение проектных и иных заданий;

- ассистирование преподавателю в проведении занятий.

Ответ должен быть аргументированным, развернутым, не односложным, содержать ссылки на источники.

Доклады и оппонирование докладов проверяют степень владения теоретическим материалом, а также корректность и строгость рассуждений.

Оценивание практических заданий входит в накопленную оценку.

6.3. Самостоятельная работа обучающихся

Самостоятельная работа студентов – это процесс активного, целенаправленного приобретения студентом новых знаний, умений без непосредственного участия преподавателя, характеризующийся предметной направленностью, эффективным контролем и оценкой результатов деятельности обучающегося.

Цели самостоятельной работы:

- систематизация и закрепление полученных теоретических знаний и практических умений студентов;
- углубление и расширение теоретических знаний;
- формирование умений использовать нормативную и справочную документацию, специальную литературу;
- развитие познавательных способностей, активности студентов, ответственности и организованности;
- формирование самостоятельности мышления, творческой инициативы, способностей к саморазвитию, самосовершенствованию и самореализации;
- развитие исследовательских умений и академических навыков.

Самостоятельная работа может осуществляться индивидуально или группами студентов в зависимости от цели, объема, уровня сложности, конкретной тематики.

Технология организации самостоятельной работы студентов включает использование информационных и материально-технических ресурсов образовательного учреждения.

Перед выполнением обучающимися внеаудиторной самостоятельной работы преподаватель может проводить инструктаж по выполнению задания. В инструктаж включается:

- цель и содержание задания;
- сроки выполнения;
- ориентировочный объем работы;
- основные требования к результатам работы и критерии оценки;
- возможные типичные ошибки при выполнении.

Инструктаж проводится преподавателем за счет объема времени, отведенного на изучение дисциплины.

Контроль результатов внеаудиторной самостоятельной работы студентов может проходить в письменной, устной или смешанной форме.

Студенты должны подходить к самостоятельной работе как к наиважнейшему средству закрепления и развития теоретических знаний, выработке единства взглядов на отдельные вопросы курса, приобретения определенных навыков и использования профессиональной литературы.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся должны быть оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

При самостоятельной проработке курса обучающиеся должны:

- просматривать основные определения и факты;
- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;

- изучить рекомендованную литературу, составлять тезисы, аннотации и конспекты наиболее важных моментов;
- самостоятельно выполнять задания, аналогичные предлагаемым на занятиях;
- использовать для самопроверки материалы фонда оценочных средств;
- выполнять домашние задания по указанию преподавателя.

6.3.1. Выполнение домашнего задания

Домашнее задание оценивается по следующим критериям:
- степень и уровень выполнения задания;
- аккуратность в оформлении работы;
- использование специальной литературы;
- сдача домашнего задания в срок.

6.4. Реферат (доклад, сообщение)

Реферат (доклад, сообщение) – индивидуальная письменная работа обучающегося, предполагающая анализ изложения в научных и других источниках определенной научной проблемы или вопроса.

Написание реферата практикуется в учебном процессе в целях приобретения студентом необходимой профессиональной подготовки, развития умения и навыков самостоятельного научного поиска: изучения литературы по выбранной теме, анализа различных источников и точек зрения, обобщения материала, выстраивания логики изложения, выделения главного, формулирования выводов.

Содержание реферата студент докладывает на семинаре, кружке, научной конференции. Предварительно подготовив тезисы доклада, студент в течение 10-15 минут должен кратко изложить основные положения своей работы. После доклада автор отвечает на вопросы, затем выступают оппоненты, которые заранее познакомились с текстом реферата, и отмечают его сильные и слабые стороны.

Как правило, реферат имеет стандартную структуру: титульный лист, содержание, введение, основное содержание темы, заключение, список использованных источников, приложения. Требования к оформлению текста и сносок стандартные.

Оценивается оригинальность реферата, актуальность и полнота использованных источников, системность излагаемого материала, логика изложения и убедительность аргументации, оформление, своевременность срока сдачи, защита реферата перед аудиторией.

6.5. Подготовка к аттестации (зачет с оценкой)

При подготовке к аттестации необходимо повторить конспекты лекций по всем разделам дисциплины. Повторить нормы ГК РФ и другого законодательства, отработать терминологию, повторить ранее изученное в учебниках и дополнительной литературе. По каждому вопросу, вынесенному на промежуточную аттестацию, повторить актуальные аспекты судебной практики. Повторить индивидуальные задания, а также решение практических (ситуационных) задач, выполненных в течение изучения курса.

7. Оценочные средства

7.1. Паспорт оценочных средств

Семестр	Код контролируемой компетенции (или ее части)	Наименование оценочного средства
4	ОПК-2	*Собеседование, индивидуальные домашние задания, рефераты (доклады, сообщения), решение практических (ситуационных) задач, итоговое тестирование, зачет с оценкой*

7.2. Типовые задания или иные материалы, необходимые для текущего контроля

7.2.1. Итоговое тестирование. Типовой пример задания

1. Если из существа оспоримой сделки вытекает, что она может быть прекращена лишь на будущее время, суд, признавая сделку недействительной, _____.

1) приостанавливает ее действие
2) прекращает ее действие на будущее время
3) прекращает ее действие
4) аннулирует ее действие

2. Собственнику принадлежат права:

1) владения и пользования своим имуществом
2) владения, пользования и распоряжения своим имуществом
3) пользования и распоряжения своим имуществом
4) владения и распоряжения своим имуществом

3. Обязательственное право – это:

1) совокупность гражданско-правовых норм, регулирующих обязательство с целью обеспечения нормального функционирования экономического оборота
2) правоотношение, в силу которого должник обязан совершить в пользу кредитора определенное действие либо воздержаться от него
3) синоним гражданского права
4) регулирование исполнения и способов обеспечения исполнения обязательств, перемены лиц в обязательствах, ответственности за нарушения обязательств, общих положений о договоре

4. Альтернативным признается обязательство, по которому:

1) должник обязан совершить одно из двух или нескольких действий (воздержаться от совершения действий) по своему выбору
2) одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие
3) должнику предоставляется право заменить основное исполнение другим (факультативным) исполнением, предусмотренным условиями обязательства
4) требование кредитора не подлежит судебной защите

5. Исполнение солидарной обязанности полностью одним из должников влечет:

1) освобождение остальных должников от исполнения кредитору
2) обязательство по исполнению ответственности другими должниками
3) административную ответственность
4) двустороннюю реституцию

6. Исполнение обязательства одной из сторон, которое в соответствии с договором обусловлено исполнением своих обязательств другой стороной, называется:

1) встречным
2) общим
3) обоюдным
4) двусторонним

7. В случае одностороннего отказа от исполнения договора полностью или частично договор считается расторгнутым, когда такой отказ допускается:

1) законом и соглашением сторон
2) законом или соглашением сторон
3) соглашением сторон
4) законом

8. Соглашение об изменении или расторжении договора совершается:

1) только в письменной форме
2) в любой форме
3) в той же форме, что и договор
4) только в нотариальной форме

9. Предварительный договор заключается:

1) в форме, установленной для основного договора, а если форма основного договора не установлена, то в письменной форме
2) в письменной форме, в зависимости от стоимости сделки
3) в устной форме, по взаимному согласованию
4) в нотариальной форме, по требованию одной из сторон

10. Предварительный договор должен содержать:

1) условия подписания, по требованию одной из сторон
2) условия письменно, в зависимости от стоимости сделки
3) условия устно, по взаимному согласованию
4) условия, позволяющие установить предмет, а также условия основного договора

11. В предварительном договоре указывается срок, в который стороны обязуются заключить основной договор. Если такой срок в предварительном договоре не определен, основной договор подлежит заключению:

1) в течение месяца с момента заключения предварительного договора
2) в течение шести месяцев с момента заключения предварительного договора
3) в течение двух лет с момента заключения предварительного договора
4) в течение года с момента заключения предварительного договора

12. Если извещение об отзыве акцепта поступило лицу, направившему оферту, ранее акцепта или одновременно с ним, то акцепт считается:

1) заключенным
2) расторгнутым
3) неполученным
4) полученным

13. Обязательство, в силу которого кредитор вправе требовать от должника передачи денежной суммы (или иного имущества), уплаченной (переданного) кредитором третьему лицу за (или по вине) должника, – это

1) альтернативное обязательство
2) регрессное обязательство
3) долевое обязательство
4) солидарное обязательство

7.2.2. Индивидуальные домашние задания. Типовой пример задания

Задание 1. Составьте схему «Виды обязательств».

Задание 2. Какие основания перехода прав кредитора к другому лицу предусмотрены Гражданским кодексом РФ?

Задание 3. Раскройте особенности публичного договора и договора присоединения.

7.2.3. Рефераты (доклады, сообщения). Типовой пример задания

№ п/п	Темы
1.	Система вещных прав в гражданском праве.
2.	Особенности распоряжения имуществом, принадлежащим лицу на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления.
3.	Согласие должника при переходе прав кредитора к другому лицу.
4.	Особенности ответственности цедента при уступке требования.
5.	Привативный и кумулятивный перевод долга.
6.	Особенности возмещения потерь, возникших в случае наступления определенных в договоре обстоятельств.
7.	Особенности прекращения обязательства зачетом.

7.2.4. Курсовые работы. Типовой пример задания

По учебному курсу данный подраздел не предусмотрен

7.2.5. Решение практических (ситуационных) задач. Типовой пример задания

Задача 1. Пользователи прилегающих друг к другу земельных участков их приватизировали. После этого собственник одного из участков запретил собственнику другого использовать его участок в целях прохода и проезда. В свою очередь собственник другого участка закрыл соседу доступ к колодцу, которым до приватизации они пользовались сообща. Свои действия соседи мотивировали тем, что, став собственниками земельных участков, они могут не допускать к ним кого бы то ни было.

При рассмотрении спора в отделе по земельным ресурсам и землеустройству было установлено, что доступ к одному из участков, минуя другой, крайне затруднен. Попытки обеспечить колодцами оба участка к успеху не привели, так как, несмотря на неоднократное бурение скважин, вода не пошла.

Как решить возникший спор?

Задача 2. ОАО «Завод нержавеющих труб» по договору поставки обязалось отгрузить в феврале 2015 г. партию труб ГУП «Энергетический институт», но к установленному сроку трубы не были изготовлены и не поставлены. В марте 2015 г. покупатель обратился к поставщику с письмом, в котором просил его трубы не отгружать, так как институт в связи с просрочкой обошелся без них. Однако завод продолжал изготавливать заказанные ему трубы и отгрузил их институту в мае. Институт от оплаты труб отказался.

Правомерно ли поступил институт? Какие права возникают у покупателя по договору в связи с просрочкой их поставки должником? Что означает принцип недопустимости одностороннего отказа от исполнения обязательства? В чем его особенности при осуществлении предпринимательской деятельности?

Задача 3. Кузнецов договорился с Брагиным о покупке у него трехкомнатной квартиры. В связи с отъездом Брагина на постоянное жительство в другую область и отсутствием у Кузнецова требуемых средств они договорились, что когда Кузнецов соберет необходимую сумму, тогда и будет подписан договор купли-продажи. Через шесть месяцев после этого Брагин в письме Кузнецову напомнил об их договоренности, однако Кузнецов сообщил ему, что квартиру он уже давно купил, поэтому Брагину придется искать другого покупателя.

Брагин обратился к юристу с вопросом, имеет ли юридическую силу достигнутое между ним и Кузнецовым соглашение.

Вариант: Кузнецов и Брагин оформили свои отношения предварительным договором.

Какой ответ следует дать Брагину? Возникла ли между указанными лицами обязанность заключить договор? Обоснуйте свой ответ.

7.3. Оценочные средства для промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины

7.3.1. Вопросы к промежуточной аттестации

Семестр 4

№ п/п	Вопросы к зачету с оценкой
1.	Вещное право: понятие, признаки, содержание и виды.
2.	Собственность и ее правовые формы.
3.	Право собственности: понятие и содержание.
4.	Объекты права собственности.
5.	Приобретение права собственности: понятие, основания, способы.
6.	Основания прекращения права собственности.
7.	Субъекты и объекты, основания возникновения и прекращения права собственности физических и юридических лиц.
8.	Право собственности гражданина, осуществляющего предпринимательскую деятельность.
9.	Полномочия органов юридических лиц по совершению сделок с имуществом юридических лиц.
10.	Право частной собственности на отдельные объекты (земельные участки, иные природные объекты, здания и сооружения, жилые помещения, объекты незавершенного строительства).
11.	Понятие и содержание права государственной и муниципальной собственности.
12.	Основания возникновения и прекращения права государственной и муниципальной собственности. Приватизация государственного и муниципального имущества
13.	Объекты права государственной и муниципальной собственности.
14.	Субъекты права государственной и муниципальной собственности. Государственная казна.
15.	Понятие, общая характеристика и виды права общей собственности.
16.	Основания возникновения и объекты права общей собственности.
17.	Право общей долевой собственности: понятие, содержание, особенности

№ п/п	Вопросы к зачету с оценкой
	возникновения, осуществления и прекращения.
18.	Право общей совместной собственности: общая характеристика.
19.	Право общей собственности супругов.
20.	Право общей собственности членов крестьянского (фермерского) хозяйства.
21.	Ограниченные вещные права как права на чужие недвижимые вещи. Ограниченное вещное право: понятие и признаки.
22.	Классификация и система ограниченных вещных прав.
23.	Ограниченные вещные права по использованию земельных участков.
24.	Ограниченные вещные права по использованию имущества публичного собственника.
25.	Ограниченные вещные права по использованию жилых помещений.
26.	Обеспечительные вещные права.
27.	Реформирование положений об ограниченных вещных правах.
28.	Гражданско-правовые способы защиты вещных прав.
29.	Виндикационный иск.
30.	Негаторный иск.
31.	Иск о признании вещного права.
32.	Освобождение имущества от ареста и исключение его из описи.
33.	Характеристика обязательственного права как подотрасли гражданского права.
34.	Применение норм обязательственного права к обязательственным и иным правоотношениям.
35.	Понятие, признаки и структура обязательства.
36.	Основания возникновения обязательств.
37.	Виды обязательств.
38.	Субъекты обязательств. Множественность лиц в обязательствах.
39.	Перемена лиц в обязательстве: Переход права (требования).
40.	Перемена лиц в обязательстве: Перевод долга.
41.	Перемена лиц в обязательстве: Передача договора.
42.	Понятие исполнения обязательств. Принципы исполнения обязательств.
43.	Соглашения кредиторов о порядке удовлетворения их требований к должнику.
44.	Надлежащее исполнение обязательства. Субъект исполнения.
45.	Третьи лица в обязательстве.
46.	Предмет исполнения обязательств.
47.	Срок исполнения обязательств. Досрочное исполнение обязательства.
48.	Место исполнения обязательства.
49.	Способ исполнения обязательства.
50.	Обусловленное исполнение обязательства.
51.	Встречное исполнение обязательства.
52.	Общие положения об обеспечении исполнения обязательств.
53.	Неустойка.
54.	Задаток.
55.	Обеспечительный платеж.
56.	Залог.
57.	Удержание вещи.
58.	Поручительство.
59.	Независимая гарантия.
60.	Гражданско-правовая ответственность за нарушение обязательств.
61.	Понятие прекращения обязательств.
62.	Основания (способы) прекращения обязательства.

№ п/п	Вопросы к зачету с оценкой
63.	Прекращение обязательства надлежащим исполнением.
64.	Отступное как способ прекращения обязательства.
65.	Прекращение обязательства зачетом.
66.	Прекращение обязательств новацией.
67.	Прощение долга.
68.	Прекращение обязательства совпадением должника и кредитора в одном лице.
69.	Прекращение обязательства невозможностью исполнения.
70.	Прекращение обязательства на основании акта органа государственной власти или органа местного самоуправления.
71.	Прекращение обязательства смертью гражданина. Прекращение обязательства ликвидацией юридического лица.
72.	Понятие договора в гражданском праве. Значение гражданско-правового договора. Многопонятийное представление о договоре.
73.	Принципы договорного права. Свобода договора.
74.	Добросовестность и договорная справедливость.
75.	Классификация договоров в гражданском праве.
76.	Имущественные и организационные договоры.
77.	Публичные договоры и договоры присоединения.
78.	Заключение договора. Условия договора.
79.	Форма договора.
80.	Толкование договора.
81.	Стадии заключения договора. Проблема преддоговорной стадии заключения договора. Оферта и акцепт.
82.	Заключение договора в обязательном порядке.
83.	Заключение договора на торгах.
84.	Общая характеристика изменения и расторжения договора. Изменение и расторжение договора по требованию одной из сторон.
85.	Особенности расторжения договора в связи с существенным изменением обстоятельств.
86.	Особенности отказа от договора или от осуществления прав по договору.
87.	Порядок изменения и расторжения договора.
88.	Последствия расторжения договора.

7.3.2. Критерии и нормы оценки

Семестр	Форма проведения промежуточной аттестации	Критерии и нормы оценки	
4	Зачет с оценкой (по накопительному рейтингу)	«отлично»	85-100
		«хорошо»	70-84
		«удовлетворительно»	55-69
		«неудовлетворительно»	0-54

8. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

8.1. Обязательная литература

№ п/п	Авторы, составители	Заглавие (заголовок)	Тип (учебник, учебное пособие, учебно-методическое пособие, практикум, др.)	Год издания	Количество в научной библиотеке / Наименование ЭБС
1.	Карпычев М.В. и др.	Гражданское право: учебник: в 2 томах. Том 1 / под общ. ред. М.В. Карпычева, А.М. Хужина. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва: ИНФРА-М, 2022. — 447 с. — (Высшее образование: Специалитет). — DOI 10.12737/1184792. - ISBN 978-5-16-016568-4. - Текст: электронный.	Учебник	2022	ЭБС «Znanium.com» URL: https://znanium.com/catalog/product/1184792 (дата обращения: 02.10.2022).
2.	Болтанова Е.С. и др.	Гражданское право. Общая часть: учебник / Е.С. Болтанова, Н.В. Багрова, Т.Ю. Баришпольская [и др.]; под ред. д-ра юрид. наук Е.С. Болтановой. — Москва: ИНФРА-М, 2022. — 515 с. — (Высшее образование: Бакалавриат). — DOI 10.12737/1079846. - ISBN 978-5-16-016061-0. - Текст: электронный.	Учебник	2022	ЭБС «Znanium.com» URL: https://znanium.com/catalog/product/1840455 (дата обращения: 02.10.2022).

8.2. Дополнительная литература

№ п/п	Авторы, составители	Заглавие (заголовок)	Тип (учебник, учебное пособие, учебно-методическое пособие, практикум, др.)	Год издания	Количество в научной библиотеке / Наименование ЭБС
1.	Формакидов Д.А.	Вещное право: учебное пособие / Д.А. Формакидов. — 2-е изд., доп. — Москва: ИНФРА-М, 2021. — 184 с. — (Высшее образование: Бакалавриат). — DOI 10.12737/959842. - ISBN 978-5-16-013861-9. - Текст: электронный.	Учебное пособие	2021	ЭБС «Znanium.com» URL: https://znanium.com/catalog/product/1216862 (дата обращения: 02.10.2022).
2.	Формакидов Д.А.	Вещное право проживания: монография / Д.А. Формакидов. — Москва: ИНФРА-М, 2022. — 142 с. — (Научная мысль). — DOI 10.12737/ monography_ 5a3ca9d9202c24.82225719. - ISBN 978-5-16-013613-4. - Текст: электронный.	Монография	2022	ЭБС «Znanium.com» URL: https://znanium.com/catalog/product/1734820 (дата обращения: 02.10.2022).
3.	Акинфиева В.В.	Способы обеспечения исполнения обязательств: учебное пособие / В.В. Акинфиева, А.В. Степанченко. - Москва: Статут, 2020. - 84 с. - ISBN 978-5-8354-1687-5. - Текст: электронный.	Учебное пособие	2020	ЭБС «Znanium.com» URL: https://znanium.com/catalog/product/1225750 (дата обращения: 02.10.2022).
4.	Гончарова В.А.	Непоименованные способы обеспечения исполнения обязательств в гражданском праве России: монография / В.А. Гончарова. - Москва: Юстицинформ, 2022. - 184 с. - ISBN 978-5-7205-1804-2. -	Монография	2022	ЭБС «Znanium.com» URL: https://znanium.com/catalog/produ

№ п/п	Авторы, составители	Заглавие (заголовок)	Тип (учебник, учебное пособие, учебно-методическое пособие, практикум, др.)	Год издания	Количество в научной библиотеке / Наименование ЭБС
		Текст: электронный.			ct/1859698 (дата обращения: 02.10.2022).
5.	Кулаков В.В.	Прекращение обязательств по гражданскому законодательству России: монография / В.В. Кулаков; Рос. гос. ун-т правосудия. - Москва: РГУП, 2015. - 144 с. – ISBN 978-5-93916-478-8. - Текст: электронный.	Монография	2015	ЭБС «Znanium.com» URL: https://znanium.com/catalog/product/1194831 (дата обращения: 02.10.2022).
6.	Андреев Ю.Н.	Договор в гражданском праве России: сравнительно-правовое исследование: монография / Ю. Н. Андреев. — Москва: Норма: ИНФРА-М, 2020. — 272 с. - ISBN 978-5-91768-833-6. - Текст: электронный.	Монография	2020	ЭБС «Znanium.com» URL: https://znanium.com/catalog/product/1058727 (дата обращения: 02.10.2022).
7.	Степанюк Н.В.	Толкование гражданско-правового договора: проблемы теории и практики: монография / Н.В. Степанюк. — Москва: ИНФРА-М, 2022. - 136 с. — (Научная мысль). - ISBN 978-5-16-006827-5. - Текст: электронный.	Монография	2022	ЭБС «Znanium.com» URL: https://znanium.com/catalog/product/1891262 (дата обращения: 02.10.2022).

8.3. Перечень профессиональных баз данных и информационных справочных систем

- Официальный сайт Тольяттинского государственного университета. URL: http://www.tltsu.ru/
- Научная библиотека ТГУ. URL:http://www.tltsu.ru/uscience/scientific-library/
- Научная электронная библиотека eLibrary. URL: http://elibrary.ru/
- Электронно-библиотечная система издательства Лань. URL: https://e.lanbook.com/
- Электронно-библиотечная система IPRbooks. URL: http://www.iprbooks.ru/
- Электронно-библиотечная система Znanium. URL: http://znanium.com/
- Электронно-библиотечная система Юрайт. URL: https://urait.ru/
- Юридическая библиотека «Спарк» - http://lawlibrary.ru/
- Российская государственная библиотека - http://www.rsl.ru/
- Федеральный правовой портал «Юридическая Россия». URL: http://law.edu.ru/
- Государственная Дума Федерального Собрания РФ - http://www.duma.gov.ru/
- Институт государства и права РАН - http://www.igpran.ru/
- Правительство РФ - http://правительство.рф/
- Совет Федерации - http://www.council.gov.ru/
- Официальный сайт Конституционного Суда Российской Федерации http://www.ksrf.ru/
- Официальный сайт Верховного Суда Российской Федерации http://www.vsrf.ru
- Официальный интернет портал правовой информации http://www.pravo.gov.ru/

8.4. Перечень программного обеспечения

№ п/п	Наименование ПО	Реквизиты договора (дата, номер, срок действия)
1.	Информационно-правовая система «Консультант+»	Договор №1522 от 25.12.2015 (бессрочно)
2.	Windows: WinPro 10 RUS Upgrd OLP NL Acdmc	договор № 757 от 04.07.2018, срок действия – бессрочно; контракт № 1653 от 14.12.2018, срок действия – бессрочно
3.	Office Stdandard 2013 Russian OLP NL AcademicEdition	договор № 690 от 19.05.2015, срок действия – бессрочно

8.5. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

№ п/п	Наименование оборудованных учебных кабинетов, лабораторий, мастерских и др. объектов для проведения практических и лабораторных занятий, помещений для самостоятельной работы обучающихся (номер аудитории)	Перечень основного оборудования
1	Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа. Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа. Учебная аудитория для курсового проектирования (выполнения курсовых работ). Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций. Учебная аудитория для	Столы ученические двухместные (моноблок), стол преподавательский, доска аудиторная трехсекционная, стул, кафедра настольная, проектор, шкаф настенный 2-х секционный, экран с электрическим приводом, жалюзи.

№ п/п	Наименование оборудованных учебных кабинетов, лабораторий, мастерских и др. объектов для проведения практических и лабораторных занятий, помещений для самостоятельной работы обучающихся (номер аудитории)	Перечень основного оборудования
	проведения занятий текущего контроля и промежуточной аттестации. (Э-301)	
2	Центр (класс) деловых игр. Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа. Учебная аудитория для проведения занятий семинарного типа. Учебная аудитория для курсового проектирования (выполнения курсовых работ). Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций. Учебная аудитория для проведения занятий текущего контроля и промежуточной аттестации (Э-306)	Стол судьи , стол адвоката, стол прокурора, стол секретаря суда, кресло судьи , кресло офисное, молоток судьи, трибуна , Герб РФ, Флаг РФ , столы ученические трехместные (моноблок) , столы ученические двухместные (моноблок), доска аудиторная (передвижная), телевизор Samsung , системный блок .
3	Помещение для самостоятельной работы обучающихся (Г-401)	Столы, стулья, компьютеры
4	Помещение для самостоятельной работы обучающихся (Э-816)	стулья-пюпитры , тумбы, шкаф. стол переговорный, стулья, телевизор, столики под компьютеры, плакаты, манекен